

まもりすまい保険(新築) 契約内容確認シートを改定しました。

◎まもりすまい保険（新築）において、住宅取得者様に契約内容をご確認いただく際にチェックいただく「契約内容確認シート」を一部改定いたしました。



■ 改定ポイント

住宅保証機構

住宅瑕疵担保責任保険(1号保険) / 住宅瑕疵担保責任任意保険(2号保険)
契約内容確認シート

この「契約内容確認シート」は、住宅を取得される方(以下、「住宅取得者様」)に、住宅を建設または販売する事業者(以下、「届出事業者」)が加入している住宅保証機構の「まもりすまい保険」の保険内容のうち、重要な項目についてご確認いただくためのものです。
下記チェック欄にてご確認いただき、署名または記名押印の上ご提出いただきますようお願いいたします。
なお、ご不明な点がございましたら、住宅保証機構または事務機関等の保険取扱店までお問い合わせください。

ご契約確認内容	確認欄
1 保険金をお支払いする場合と、保険金をお支払いできない主な場合をご確認いただきましたか	はい <input type="checkbox"/>
2 保険期間中に瑕疵を発見した場合で、届出事業者が倒産の場合など相当の期間を経過してもなお瑕疵担保責任を履行できない場合には、住宅取得者様は、補修等に必要なる費用を住宅保証機構に請求できることをご確認いただきましたか	はい <input type="checkbox"/>
3 支払限度額、免責金額についてご確認いただきましたか	はい <input type="checkbox"/>
4 住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)の場合のみ、住宅取得者様と届出事業者との間に、請負契約または売買契約に関する紛争が生じた場合、指定住宅紛争処理機関による紛争処理手続きを利用できることをご確認いただきましたか	はい <input type="checkbox"/>
5 本保険契約に以下の特約の付帯の有無を確認いただきましたか 付帯される場合は、その概要についてご確認いただきましたか	はい <input type="checkbox"/>

住宅取得者様確認欄 (署名または記名押印をお願いします。)

上記内容について確認しました。 平成 年 月 日

月別住宅ローン返済額(円) 借入元金総額(円) 申込書番号

届出事業者確認欄 (署名または記名押印をお願いします。)

この契約内容確認シートに基づき住宅取得者様に確認いただきました。

事業者 届出番号 申込書番号

届出事業者名 担当者名

2011031612K

1	1～5のチェック項目は、保険種類や特約付帯の有無にかかわらず、全項目について「はい」にチェックいただくよう、文言を修正いたしました。
2	住宅取得者が連名の場合、住宅取得者のうち、いずれか1名の署名又は記名・押印があれば、受付いたします。
3	契約内容確認シートは、原本ではなく、写しでも受付いたします。 これにより、保険証券発行申請手続きは、FAXやメール等でのご提出も受付いたします。※

※FAXやメールで、証券発行申請の手続きをご希望の場合は、保険申込窓口にご相談ください。なお、記載内容が不鮮明な場合等は、再度、ご提出をお願いする場合がございます。

■ 適用日

平成28年12月12日(月)

※申請書式等のホームページからのダウンロードはこちら

[まもりす] で検索⇒まもりすまい保険
⇒各種資料・書類ダウンロード

(<http://www.mamoris.jp/kasitanpo/download/>)

■ その他

◎契約内容確認シートは、住宅取得者様に保険内容をご確認いただいた後、住宅取得者様及び事業者様が署名又は記名押印し、1枚は弊社にご提出いただき、住宅取得者様、事業者様にて保管いただくため、3枚複写の様式をご用意しております(改定後の契約内容確認シートの資料請求は12月20日以降にお願い致します。)

◎なお、ホームページからダウンロードした様式をご利用いただく場合は、記入後の契約内容確認シートを2枚コピーし、1枚は弊社に提出いただき、その他2枚は住宅取得者様、住宅事業者様にてそれぞれ保管してください。

◎旧様式の契約内容確認シートもご利用いただけます。