

共同住宅大規模修繕工事瑕疵担保責任保険

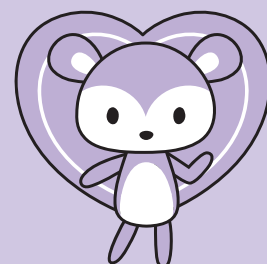
まもりすまい 大規模修繕かし保険

修繕工事発注者様用

2014年4月版

契約内容のご案内

この契約内容のご案内（契約概要・注意喚起情報）は、保険契約に係るすべての内容を記載しているものではありません。保険契約の詳細については、登録事業者、保険取次店（事務機関等）または住宅保証機構までお問い合わせください。



〈保険申込み取扱機関〉

国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人



安心を、ささえる。未来へ、つなく。

住宅保証機構

大規模修繕工事業業者(以下「登録事業者」といいます。)が加入しているまもりすまい大規模修繕かし保険について、修繕工事発注者様にご確認いただきたい重要な事項をこの「契約概要」に記載しています。必ずお読みいただきますようお願いいたします。なお、本書面は、本保険に関するすべての内容を記載しているものではありません。保険契約の詳細については、登録事業者、事務機関等の保険取次店または住宅保証機構までお問い合わせください。

保険の仕組みおよび内容など

1. 保険の名称

- 共同住宅大規模修繕工事瑕疵担保責任保険

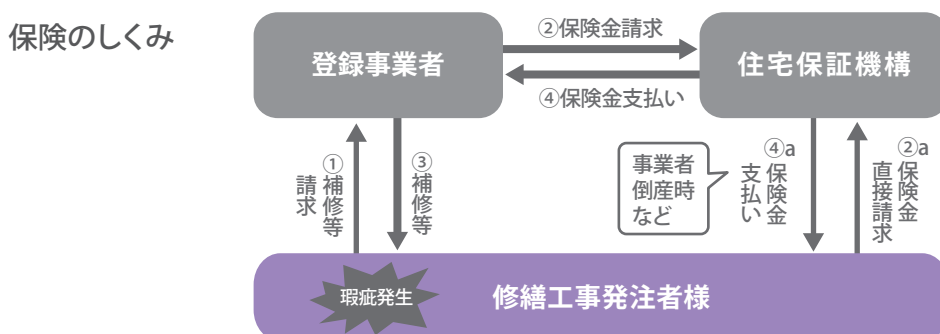
この保険は、住宅保証機構が、特定住宅瑕疵担保責任の履行の確保等に関する法律第19条2号に基づいて行うものです。

2. 保険の仕組み

- 住宅保証機構は、この保険の対象となる住宅(以下「保険付保住宅」といいます。)のうち、被保険者である登録事業者が保険の対象となる大規模修繕工事(以下「保険対象修繕工事」といいます。)を行った部分(以下「保険対象部分」といいます。)の瑕疵に起因して、保険金をお支払いする事由が生じた場合、登録事業者が修繕工事発注者様に対し瑕疵担保責任(住宅保証機構所定の保証書に基づいた瑕疵担保責任とします。)を負担することによって被る損害(以下「損害」といいます。)について、保険金をお支払いいたします。
- 保険対象修繕工事は、保険付保住宅の修繕または改修工事をいいます。

- ①……………保険期間中に瑕疵が判明した場合、修繕工事発注者様は、住宅保証機構所定の保証書に定める範囲において、登録事業者に対して補修等を請求することができます。
- ②……………登録事業者は、保証書に基づき、補修等について検討し、保険金をお支払いできる事由に該当する場合には、住宅保証機構に保険金の請求を行います。
- ③……………登録事業者が補修等を行います。
- ④……………住宅保証機構は、登録事業者が補修等を実施した後、登録事業者に保険金をお支払いします。
- ②a/④a…登録事業者が倒産等の場合など相当の期間を経過してもなお瑕疵担保責任を履行できない場合で、保険金をお支払いできる事由にあたる時は、修繕工事発注者様は、住宅保証機構に直接保険金を請求し、保険金の支払を受けることができます。

保険のしくみ



3. 保険のてん補内容

① 保険金をお支払いする主な場合

○ 保険金をお支払いする主な場合は、保険付保住宅の保険対象部分の瑕疵に起因して、保険対象部分に以下のような事由が生じた場合（以下「保険事故」といいます。）となります。

- a. 構造耐力上主要な部分が基本的な耐力性能を満たさない場合
- b. 雨水の浸入を防止する部分が防水性能を満たさない場合
- c. 給排水管路（※1）が通常有すべき性能または機能を満たさない場合
- d. 給排水設備（※2）、電気設備（※3）、ガス配管設備（※4）の機能が失われる場合
- e. 手すり等の鉄部（※5）が通常有すべき安全性を満たさない場合（ただし、防錆工事を行った部分の瑕疵に起因するものに限る。）
- f. 共用部分のうち、管理員室、集会室、屋内廊下、屋内階段、エントランスホール、エレベーターホールの内装・設備が社会通念上必要とされる性能を満たさない場合

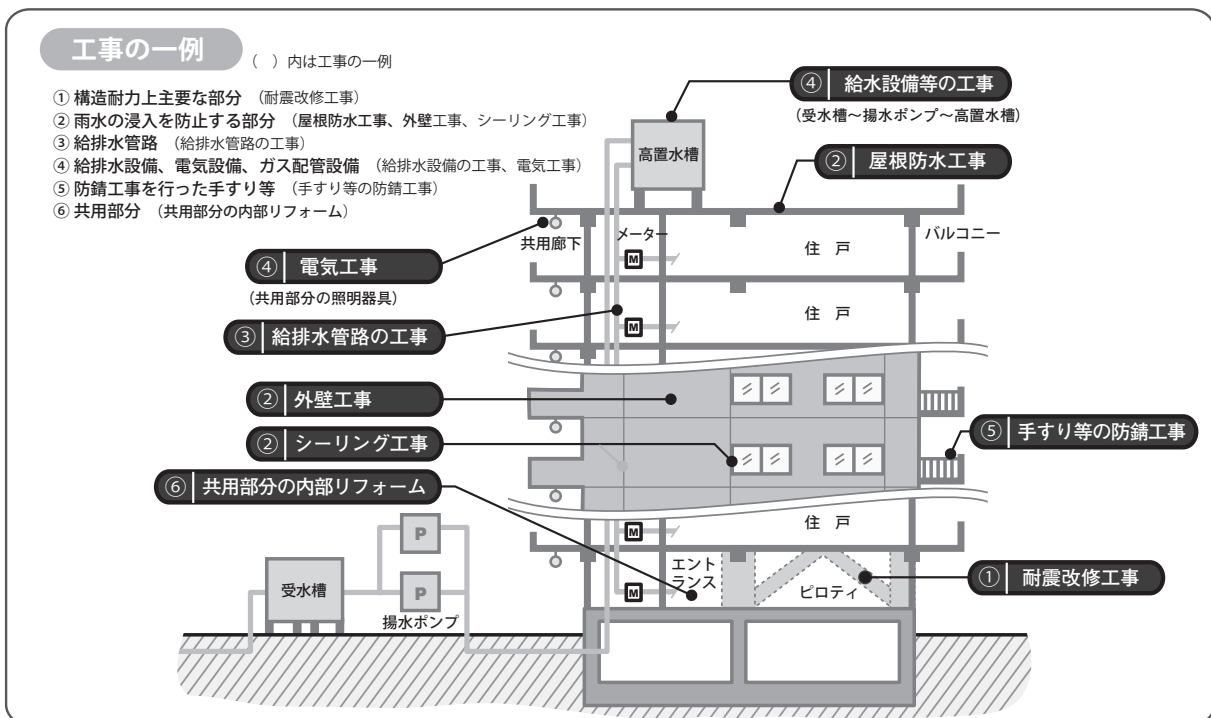
※ ただし、e、fについては、単独の引受けは行いません。

※ ただし、fについては、分譲の専用住宅において、共用部分内部リフォーム特約条項を付帯する場合に限りです。

※ この他に、「バリアフリー・省エネルギー改修工事担保特約」を付帯することができます。

詳しくは保険取次店または住宅保証機構までお問い合わせください。

- 〔※1〕 保険付保住宅の敷地または共用部分（各住戸の居住者が専用使用する部分以外をいいます。）に設置された給水管、給湯管、排水管または汚水管（給排水設備との継ぎ手部分を含みます。）をいい、共用部分の工事と一体として行った専有部分（各住戸の居住者が専用使用する部分をいいます。）である管路を含みます。ただし、水道事業者、水道管理者または下水道管理者が所有または管理している部分を除きます。
- 〔※2〕 保険付保住宅の敷地または共用部分に設置された受水槽、揚水ポンプ、高置水槽、電気温水器、増圧ポンプ、雑排水ポンプ、湧水排水ポンプ、汚水ポンプまたはますをいいます。ただし、水道事業者、水道管理者または下水道管理者が所有または管理している部分を除きます。
- 〔※3〕 保険付保住宅の敷地または共用部分に設置された変圧器、受配電盤、制御・監視盤、継電器盤、継電器、計器用変成器、開閉器、碍子、碍管、保護装置、支持フレーム、母線、配線、照明器具、換気設備および太陽光発電システムをいいます。ただし、電気事業者が所有または管理している部分を除きます。
- 〔※4〕 保険付保住宅の敷地または共用部分に設置されたガス配管または遮断弁をいい、共用部分の工事と一体として行った専有部分である管路を含みます。ただし、ガス事業者が所有または管理する部分を除きます。
- 〔※5〕 ベランダ、バルコニー、テラスもしくは屋上に取り付けられた手すりもしくは柵または階段（居住者の共用に供される階段に限りです。）の鉄部をいいます。



○保険付保住宅に保険事故が発生した場合において、登録事業者が倒産等の場合など相当の期間を経過してもなお瑕疵担保責任を履行できない場合は、住宅保証機構は、この保険契約における修繕工事発注者様からのご請求に関する規定に基づき、保証書の範囲において、修繕工事発注者様に対して保険金をお支払いします。この場合、住宅保証機構は、登録事業者に対して損害をてん補したものとみなします。

○お支払いする主な保険金は次のとおりです。

- ❖ 保険事故を補修するために必要な材料費、労務費、その他の直接費用（保険開始日における設計・仕様・材質等を上回ることで増加した補修費用については対象となりません。）
- ❖ 補修の範囲、方法、金額を確定するための調査費用（瑕疵の存在の有無を調査するための費用を除きます。）
- ❖ 仮住居・移転費用
- ❖ 臨時費用（登録事業者が負担する臨時代替駐車場費用、家財等一時移動・保管費用および発注者が手配する保険事故に伴い臨時に要した長期修繕計画の修正に係るコンサルティング費用をいいます。）

②保険金をお支払いできない主な場合

○次に掲げる事由により生じた損害（これらの事由がなければ発生または拡大しなかった損害を含みます。）に対しては保険金をお支払いいたしません。

- ❖ 登録事業者、修繕工事発注者様、保険対象修繕工事にかかる建設工事、設計、工事監理を行うために締結された請負契約もしくは受託契約の当事者（これらの当事者と締結された下請負契約または再受託契約の当事者、およびこれらの者から重層的に契約が締結されたいずれの当事者も含みます。）、又はそれらの者と雇用契約のある者の故意または重大な過失※ただし、登録事業者が倒産等の場合には修繕工事発注者様に保険金を支払います。
- ❖ 保険対象修繕工事における建材または内外装の色または模様を選択（塗装作業における塗料の色の選択を含みます。）の誤り
- ❖ 洪水、台風、暴風、暴風雨、せん風、たつ巻、豪雨もしくはこれらに類似の自然変象または火災、落雷、爆発、航空機の落下、変乱、暴動、騒じょう、労働争議等の偶然または外来の事由
- ❖ 土地の沈下・隆起・移動・振動・軟弱化・土砂崩れ、土砂の流出・流入または土地造成工事の瑕疵
- ❖ 保険付保住宅の虫食い・ねずみ食いもしくは保険付保住宅の性質による結露または瑕疵によらない保険付保住宅の自然の消耗・摩滅・さび・かび・むれ・腐敗・変質・変色・その他類似の事由
- ❖ 保険対象部分の瑕疵に起因して生じた傷害・疾病・死亡・後遺障害
- ❖ 保険対象部分の瑕疵に起因して生じた保険付保住宅以外の財物の滅失もしくはき損または保険付保住宅その他財物の使用の阻害
- ❖ 保険付保住宅の著しい不適正使用または著しく不適切な維持管理（定期的に必要とされる計画修繕を怠った場合は著しく不適切な維持管理がなされたものとみなします。）
- ❖ 住宅保証機構もしくは登録事業者が不相当であることを指摘したにもかかわらず修繕工事発注者様が採用させた設計・施工方法もしくは資材等の瑕疵、または登録事業者もしくは登録事業者の下請業者以外の者に修繕工事発注者様が行わせた施工の瑕疵等のうち、それらの者の責めに帰すべき事由
- ❖ 工事完了確認日以降に行われた保険付保住宅の修繕または改修工事、補修（保険事故による補修を含みます。）の工事またはそれらの工事部分の瑕疵
- ❖ 補修作業上の手ぬかりもしくは技術の拙劣または正当な理由のない補修の遅延
- ❖ 保険対象修繕工事にかかる工事請負契約締結時において実用化されていた技術では予防することが不可能な現象またはこれが原因で生じた事由
- ❖ 保険付保住宅に採用された工法に伴い通常生じうる雨水の浸入・すきまたわみ等その他の事象
- ❖ 保険対象部分である給排水設備、電気設備またはガス配管設備の瑕疵により、当該設備の機能が失われたことによつて生じた、当該設備以外の設備または保険付保住宅の火災、破裂・爆発による損害
- ❖ 保険対象修繕工事に伴い設置、更新または修繕された機器、器具または設備自体の不具合（登録事業者による施工または組み立て上の瑕疵による場合は除きます。）
- ❖ 保険事故によらず生じた、防音性能または断熱性能の未達その他の修繕工事発注者様が意図した効能または性能の不発揮
- ❖ 戦争、外国の武力行使、革命、政権奪取、内乱、武装反乱、その他これらに類似の事変または暴動
- ❖ 核燃料物質もしくは核燃料物質によって汚染された物の放射性、爆発性その他の有害な特性
- ❖ 石綿、石綿の代替物質、石綿を含む製品、または石綿の代替物質を含む製品の発ガン性その他有害な特性

○地震もしくは噴火またはこれらによる津波（以下「地震等」といいます。）が直接的または間接的な原因となって、保険付保住宅に火災、損壊、埋没、流失等の被害（以下「被害」といいます。）が生じた場合、この被害に係る損害（地震等により認識された瑕疵を含みます。ただし、保険付保住宅が滅失または損傷していない場合を除きます。）に対しては保険金を支払いません。

○住宅保証機構は、登録事業者と修繕工事発注者様との間の約定により、登録事業者が住宅保証機構所定の保証書の範囲を超えて責任を負担する場合には、その超過した範囲の責任については、保険金を支払いません。

4.付加できる主な特約およびその概要

○この保険では、契約の内容により特約条項が付帯されます。詳細は付帯される特約条項でご確認ください。

主な特約条項とその概要は次のとおりです。

主な特約条項名	概要
故意・重過失損害担保特約条項	普通保険約款では免責となる被保険者等の故意・重過失にかかる損害について、被保険者が倒産等の場合に限定して担保する特約条項です。故意・重過失損害についてお支払いをする場合の責任の範囲のほか、保険金支払いの限度額についての補足事項、求償権の代位等について規定しています。
共用部分内部リフォーム特約条項	普通保険約款では対象としていない共用部分内部リフォームにより生じた瑕疵による損害について担保する特約条項です。
屋上等防水工事保険期間延長特約条項	雨水の浸入を防止する部分のうち、屋根（屋上およびルーフバルコニーを含みます。）の瑕疵に起因する場合、保険期間を5年から10年へ延長する特約条項です。
バリアフリー・省エネルギー改修工事担保特約条項	廊下、階段等の手すり改修・設置、段差改修、廊下幅拡張等の一定のバリアフリー工事または外壁、屋根、窓等の断熱改修もしくは節水型便器、高断熱浴槽の設置・改修などの一定の省エネルギー改修工事について、工事の瑕疵による損害について担保する特約条項です。

5.保険期間（保険のご契約期間）

○保険責任は、原則として保険対象修繕工事の「工事完了確認日」に始まります。「工事完了確認日」とは、登録事業者と修繕工事発注者様との請負契約に基づく工事および住宅保証機構の現場検査が完了した後、登録事業者および修繕工事発注者様の双方が工事完了を確認した日となります。

○保険期間は次のとおりとなります。

- 保険対象部分のうち構造耐力上主要な部分が基本的な耐力性能を満たさない場合は、5年間^{※1}
- 保険対象部分のうち雨水の浸入を防止する部分が防水性能を満たさない場合は、5年間^{※2}
- 保険対象部分のうち給排水管路が通常有すべき性能または機能を満たさない場合は、5年間
- 保険対象部分のうち給排水設備、電気設備、ガス配管設備の機能が失われた場合は、5年間
- 保険対象部分のうち防錆工事を行った手すり等の鉄部が通常有すべき安全性を満たさない場合は、2年間
- 保険対象部分のうち管理員室、集会室、屋内廊下、屋内階段、エントランスホール、エレベーターホールの内装・設備が社会通念上必要とされる性能を満たさない場合は、1年間^{※3}
- この他に、「バリアフリー・省エネルギー改修工事担保特約」を付帯した場合の特約の保険期間は1年間となります。詳しくは保険取次店または住宅保証機構までお問い合わせください。

〔※1〕 a の場合であっても、耐震改修工事の瑕疵に起因する場合は10年間とします。

〔※2〕 屋根部分において、b の場合であっても、屋上等防水工事保険期間延長特約条項を付帯する場合は、10年間とします。

〔※3〕 f については、共用部分内部リフォーム特約条項を付帯する場合に限りです。

〔注〕 上記a～gの場合であっても、保険対象部分に生じた損害が手すり等の鉄部の防錆工事を行った部分の瑕疵に起因するときは、2年間とします。

6.引受条件（保険金額等）

①保険金額及びてん補限度額について 〈1住棟あたりの保険金支払限度額〉

工事請負額	保険金支払限度額	調査費用 ^{※1}	仮住居・移転費用 ^{※1}	臨時費用
1,000万円以下	1,000万円	次ページ参照	次ページ参照	次ページ参照
1,000万円超2,000万円以下	2,000万円			
2,000万円超3,000万円以下	3,000万円			

工事請負額	保険金支払限度額	調査費用※1	仮住居・移転費用※1	臨時費用
3,000万円超4,000万円以下	4,000万円	1住棟あたり補修金額の10%または10万円のいずれか大きい額 ただし、調査費用の実額または200万円のうち小さい方を限度	1住戸あたり50万円	1住棟あたり補修費用から10万円控除した残額の10%または200万円のうち小さい方を限度
4,000万円超5,000万円以下	5,000万円			
5,000万円超6,000万円以下	6,000万円			
6,000万円超7,000万円以下	7,000万円			
7,000万円超8,000万円以下	8,000万円			
8,000万円超9,000万円以下	9,000万円			
9,000万円超1億円以下	1億円			
1億円超1億5,000万円以下	1億5,000万円			
1億5,000万円超2億円以下	2億円			
2億円超2億5,000万円以下	2億5,000万円			
2億5,000万円超3億円以下	3億円			
3億円超3億5,000万円以下	3億5,000万円			
3億5,000万円超4億円以下	4億円			
4億円超4億5,000万円以下	4億5,000万円			
4億5,000万円超	5億円			

※1 調査費用、仮住居・移転費用および臨時費用については1住棟あたりの保険金支払限度額の内枠とします。

〈その他の保険金支払限度額〉

同一事業年度引受保険契約限度額 (住宅保証機構が同一事業年度に締結した全ての共同住宅大規模修繕工事瑕疵担保責任保険契約について保険期間を通じて支払われる保険金の合計額)	30億円
同一事業年度総支払限度額 (同一事業年度の間に住宅保証機構に報告がなされた全ての共同住宅大規模修繕工事瑕疵担保責任保険契約に係る事故に対し、住宅保証機構が支払う保険金の合計額)	30億円
一登録事業者あたりの支払限度額(保険期間通算) (登録事業者様が同一事業年度に保険契約を締結して引渡した共同住宅大規模修繕工事瑕疵担保責任保険の全ての保険付保住宅の保険金額の合計額)	左記金額の10% または10億円の いずれか大きい額

②免責金額、縮小てん補割合

○この保険契約では、免責金額(自己負担額)や縮小てん補割合が次のとおり設定されています。

免責金額(自己負担額)	10万円
縮小てん補割合	登録事業者様が倒産等の場合 100%
	上記以外の場合 80%

○保険では支払われない部分は、登録事業者の自己負担となります。

○登録事業者が倒産等の場合など相当の期間を経過してもなお瑕疵担保責任を履行できない場合で、修繕工事発注者様に保険金をお支払いする場合、保険では支払われない免責金額(10万円)は、修繕工事発注者様の自己負担となります。

○支払保険金の計算式は次のとおりです。

$$\text{(保険の対象となる損害の額 - 免責金額)} \times \text{縮小てん補割合}$$

事故が発生した場合の手続き

○保険付保住宅に保険事故に該当すると思われる瑕疵を発見した場合には、直ちに登録事業者にご連絡ください。

○住宅保証機構は、登録事業者からの通知により現地を確認した後、保険金のご請求対象となる場合は、登録事業者に対して所定の事項について書面のご提出をお願いします。正当な理由なくこれらの通知等がなされなかった場合には、保険金をお支払いできなかったり、保険金の支払額が削減されたりすることがあります。

契約内容のご案内

2014年4月版

注意喚起情報

まもりすまい大規模修繕かし保険（注意喚起情報）

大規模修繕工事事業者様用

登録事業者が加入しているまもりすまい大規模修繕かし保険について、修繕工事発注者様にとって不利益になる事項など、特にご注意いただきたい事項をこの「注意喚起情報」に記載しています。必ずお読みいただきますようお願いいたします。なお、本書面は、本保険に関するすべての内容を記載しているものではありません。詳細については、登録事業者、事務機関等の保険取次店または住宅保証機構までお問い合わせください。

登録事業者の倒産時等の取扱い

- 保険付保住宅に保険事故が発生した場合において、登録事業者が倒産等の場合など相当の期間を経過してもなお瑕疵担保責任を履行できない場合は、住宅保証機構は、この保険契約における修繕工事発注者様からのご請求に関する規定に基づき、登録事業者が瑕疵担保責任を負担するべきであった損害の範囲において、修繕工事発注者様に対して保険金を支払います。この場合は、修繕工事発注者様が保険金請求手続きを行うこととなります。
- 保険付保住宅に保険事故に該当すると思われる瑕疵を発見した場合には、直ちに統括事務機関にご連絡ください。あらかじめ住宅保証機構の承認を得ないで補修工事を行った場合は、その一部または全部について保険金をお支払いできない場合がありますのでご注意ください。
- 住宅保証機構は、修繕工事発注者様の行う補修事業者の選定、補修方法の検討について協力と助言を行い、選定された補修事業者と連携し、修繕工事発注者様との間で速やかに補修の内容および費用の見積額に関する協議を行うものとします。
- この場合、保険では支払われない免責金額は、修繕工事発注者様の自己負担となります。

故意・重過失の場合における取扱い（「故意・重過失損害担保特約条項」の対象とならない契約を除きます。）

- 登録事業者等の故意または重大な過失により「保険金をお支払いできない主な場合」に該当する場合であっても登録事業者が倒産等の場合など相当の期間を経過してもなお瑕疵担保責任を履行できない場合は、修繕工事発注者様に対する保険金支払いの対象となります。（その他の保険金をお支払いできない事由にあたる場合は保険金をお支払いできません。）
- 上記の場合に支払う保険金は、「住宅リフォーム発注者等救済基金」からのお支払いとなります。この基金により支払われるべき保険金の額（住宅保証機構及び他の住宅瑕疵担保責任保険法人により支払われるべき額を合算します。）が「住宅リフォーム発注者等救済基金」の残存額を超過する場合、または超過することが予想される場合には、支払われる保険金が削減される場合があります。※当基金は、この保険のほか、住宅リフォーム瑕疵担保責任保険など、既存住宅の売買やリフォーム工事に係る保険の共通の基金です。

保険協会審査会に関する事項

- 登録事業者は、保険付保住宅の事故に関する保険金支払いに関して住宅保証機構との間に紛争が生じた場合、一般社団法人住宅瑕疵担保責任保険協会に設置される審査会（以下「保険協会審査会」といいます。）に審査を請求することができます。また、登録事業者が倒産等の場合に限り、修繕工事発注者様が審査を請求することができます。ただし、審査を請求するための条件がありますので、ご確認ください。

【審査を請求するための条件】

- ①登録事業者（登録事業者が倒産等の場合は修繕工事発注者様）が住宅保証機構に事故通知をした日から原則2ヶ月を経過している必要があります。
- ②保険協会審査会への申請料は登録事業者が審査請求を行う場合は54,000円（消費税込）、修繕工事発注者様が審査請求を行う場合は10,800円（消費税込）です。
- ③修繕工事発注者様が審査請求を行う場合、修繕工事発注者様の個人情報を含む情報を住宅保証機構から保険協会審査会へ提供させていただくことに同意していただく必要があります。
- 住宅保証機構は、特段の理由がない限り、保険協会審査会の意見に従います。

保険法人の指定取消に伴う措置

- 住宅保証機構の経営が破綻した等により保険法人の指定を取り消された場合には、その保険等の業務の全部を承継するものとして国土交通大臣が指定する保険法人に引き継がれます。

個人情報の取扱い

- 住宅保証機構は、この保険契約に関する個人情報を保険契約の引受判断・履行（保険金支払など）のために利用します。
- 住宅保証機構は、この保険契約に関する個人情報を保険契約の引受判断・履行（保険金支払など）のために必要な範囲内において、第三者に対して提供することがあります。
- 住宅保証機構の個人情報の取扱いに関する詳細については、「個人情報の取り扱いについて」をご覧ください。また、住宅保証機構までご照会ください。

保険契約の変更・解除

- まもりすまい大規模修繕かし保険は、保険契約者である登録事業者からの住宅保証機構に対する書面による通知をもって保険契約の変更および解除を行うことができます。

その他ご注意いただきたいこと

- 保険付保証明書は、この保険契約締結後に登録事業者よりお渡します。内容をご確認のうえ、大切に保存してください。
- 保険付保証明書の内容に変更等が生じた場合には、速やかに登録事業者にお知らせください。登録事業者が倒産等の事由により連絡が取れない場合には、事務機関等の保険取次店または住宅保証機構にお知らせください。

- この保険に関する一般的なお問い合わせ・相談等については、
統括事務機関または住宅保証機構にご連絡ください。

住宅保証機構(株)：電話番号 03-6435-8870

(受付時間)月～金 9:00～17:00 (祝日、12月29日～1月3日は除く)

- この保険に関するご意見・苦情等については、住宅保証機構に
ご連絡ください。

住宅保証機構(株)

コールセンター：電話番号 03-6435-8871

関西支店：電話番号 06-6228-7666

(受付時間)月～金 9:00～17:00 (祝日、12月29日～1月3日は除く)

- 保険対象修繕工事について、登録事業者と修繕工事発注者様
との間で困りのことが起きた場合には、(公財)住宅リフォーム・
紛争処理支援センターにご相談いただくこともできます。(この保
険の具体的な内容等に関するお問い合わせ等は除きます。)

公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター：

電話番号 0570-016-100*

*PHSや一部のIP電話をご利用の方は03-3556-5147をご利用ください。

(受付時間)10:00～17:00(土、日、祝日、年末年始を除く)

*また、修繕工事発注者様は、最寄りの弁護士会において無料
で面談相談をすることができます。

まずは、上記電話番号にお問い合わせください。

- 保険協会審査会に関するお問い合わせ・相談等については保険
協会にご連絡ください。(保険協会審査会に関する内容以外の方
のご相談はお受けできません)

一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会：

〈保険協会審査会に関する専用窓口〉

電話番号 03-3580-0338

(受付時間)9:00～17:00(土、日、祝日、年末年始を除く)

*保険協会ホームページ <http://www.kashihoken.or.jp/> の
審査会に関する説明ページからメールフォームに必要事項
を入力して問い合わせすることもできます。

- 保険事故が発生した場合には、統括事務機関(右記)へご連絡
ください。

統括事務機関

(平成30年7月1日現在)

所在地	事務機関名	電話番号
北海道	一般財団法人 北海道建築指導センター	011-271-9980
青森県	一般社団法人 青森県建築士会	017-773-2878
岩手県	一般財団法人 岩手県建築住宅センター	019-623-4420
宮城県	一般財団法人 宮城県建築住宅センター	022-265-3605
秋田県	一般財団法人 秋田県建築住宅センター	018-836-7851
山形県	株式会社 山形県建築サポートセンター	023-645-6600
福島県	一般財団法人 ふくしま建築住宅センター	024-573-0118
茨城県	一般財団法人 茨城県建築センター	029-305-7300
栃木県	一般社団法人 栃木県建築士会	028-639-3150
群馬県	公益財団法人 群馬県建設技術センター	027-251-6749
埼玉県	一般財団法人 さいたま住宅検査センター	048-621-5118
千葉県	株式会社 千葉県建築住宅センター	043-222-0109
東京都	公益財団法人 東京都防災・建築まちづくりセンター	03-5466-2474
神奈川県	一般財団法人 神奈川県建築安全協会	045-212-3956
新潟県	一般財団法人 にいがた住宅センター	025-283-0851
富山県	一般財団法人 富山県建築住宅センター	076-439-0248
石川県	一般財団法人 石川県建築住宅センター	076-262-6543
福井県	一般財団法人 福井県建築住宅センター	0776-23-0457
山梨県	一般社団法人 山梨県建築士会	055-237-6322
長野県	一般財団法人 長野県建築住宅センター	026-219-2310
岐阜県	株式会社 ぎふ建築住宅センター	058-275-9033
静岡県	一般財団法人 静岡県建築住宅まちづくりセンター	054-202-5574
愛知県	一般財団法人 愛知県建築住宅センター	052-264-4054
三重県	公益財団法人 三重県建設技術センター	059-229-5613
滋賀県	一般財団法人 滋賀県建築住宅センター	077-569-6501
京都府	一般社団法人 京都府建築士会	075-211-2877
大阪府	一般財団法人 大阪住宅センター	06-6253-0239
兵庫県	公益財団法人 兵庫県住宅建築総合センター	078-252-0092
奈良県	一般財団法人 なら建築住宅センター	0742-27-3399
和歌山県	一般財団法人 和歌山県建築住宅防災センター	073-431-9220
鳥取県	一般財団法人 鳥取県建築住宅検査センター	0857-21-6702
島根県	一般財団法人 島根県建築住宅センター	0852-26-4577
岡山県	岡山県建築住宅センター 株式会社	086-227-3266
広島県	株式会社 広島建築住宅センター	082-836-6222
山口県	一般財団法人 山口県建築住宅センター	083-921-8722
徳島県	公益社団法人 徳島県建築士会	088-653-7570
香川県	株式会社 香川県建築住宅センター	087-832-5270
愛媛県	株式会社 愛媛建築住宅センター	089-931-3336
高知県	公益社団法人 高知県建設技術公社	088-879-0250
福岡県	一般財団法人 福岡県建築住宅センター	092-713-1496
佐賀県	公益財団法人 佐賀県建設技術支援機構	0952-41-1125
長崎県	一般財団法人 長崎県住宅・建築総合センター	095-825-6944
熊本県	一般財団法人 熊本建築審査センター	096-385-0881
大分県	一般財団法人 大分県建築住宅センター	097-537-0300
宮崎県	一般財団法人 宮崎県建築住宅センター	0985-50-5586
鹿児島県	公益財団法人 鹿児島県住宅・建築総合センター	099-224-4548
沖縄県	一般財団法人 沖縄県建設技術センター	098-893-5611



安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。

住宅保証機構株式会社

〒105-0011

東京都港区芝公園3-1-38 芝公園三丁目ビル

TEL. 03-6435-8870 FAX. 03-3432-0571

まもりす

検索

<https://www.mamoris.jp>