

まもりすまい保険 共同住宅等引渡住戸通知書



住宅保証機構株式会社
住宅瑕疵担保責任保険
住宅瑕疵担保責任任意保険

住宅保証機構株式会社 御中

下記保険申込住宅について住戸の引渡日が決まりましたので通知します。

申込受付番号		申請日	20	年	月	日
--------	--	-----	----	---	---	---

保険契約者	氏名または商号					
	代表者名					
	事業者届出番号		-			

申請住戸	保険付保戸数 (換算住宅含む)	戸	引渡住戸通知戸数(今回分)	戸	工事完了の日	20	年	月	日
	添付書類 ※引渡し住宅通知戸数分をご提出下さい。	<input type="checkbox"/> 保険契約内容確認シート <input type="checkbox"/> 売買契約書(写)		<input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書(写)又は一覧表 ※住宅性能表示制度における建設住宅性能評価利用の場合					

	部屋番号	住宅取得者	保険の種類			売買契約日	住宅引渡日	評価書交付番号 (建設住宅性能評価利用の場合)
			宅地建物取引業者	1号	2号			
1			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
2			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
3			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
4			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
5			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
6			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
7			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
8			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
9			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
10			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
11			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
12			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
13			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
14			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	
15			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 年 月 日	20 年 月 日	

留意事項

- 本通知書に基づき、保険証券別紙(共同住宅等入居者名簿)及び保険付保証書を発行します。保険付保住宅(非居住用部分に保険を付保する場合は、当該部分も含みます。)の引渡日が決定したら、保険証券発行申請書と併せて事務機関にご提出ください。保険証券発行申請時に全住戸の住宅取得者が決定していない場合は、残住戸の住宅取得者が決定したら、その都度、本通知書を事務機関に提出してください。
- 住宅取得者を特定するため、部屋番号は必ず記入してください。非居住用部分等の部屋番号がない部分は、他の部屋番号と重複しない番号を採番してください。
- 住宅取得者が法人で、その法人が宅地建物取引業者に該当する場合は、宅地建物取引業者欄及び保険の種類2号欄にチェックして下さい。
- 保険の種類(1号又は2号)のどちらかにチェックして下さい。
1号:住宅瑕疵担保責任保険(工事完了の日から1年以内に、宅地建物取引業者以外に引渡された住戸、売買契約された住戸に適用されます。非居住用部分の換算住宅戸数は除きます。)
2号:住宅瑕疵担保責任任意保険(1号以外のものをいいます。)
※各保険の内容については、重要事項説明書や保険約款をご参照ください。
- 売買契約書は、売買契約日、住棟名称及び売主・買主双方の記名・押印がされているページの写しを必ず添付してください。
- 建設住宅性能評価住宅の場合は、評価書交付番号を明記し、建設住宅性能評価書(評価書交付番号が記載されているページの写)を添付してください。評価機関が発行する各住戸の評価書交付番号が確認できる一覧表(写)を添付する場合は、評価書交付番号に「別紙のとおり」と記載してください(この場合は、建設住宅性能評価書の写しは不要です。)
- 住戸数が多い場合は、当該通知書を複数枚ご提出ください。

	部屋番号	住宅取得者	保険の種類			売買契約日	住宅引渡日	評価書交付番号 (建設住宅性能評価利用の場合)
			宅地建物取引業者	1号	2号			
記入例	1001	住宅 太郎	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20 21 年 6 月 15 日	20 21 年 9 月 10 日	0000-01-2008-0-0-00001
	1002	様(性能不動産)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20 21 年 7 月 1 日	20 21 年 9 月 30 日	0000-01-2008-0-0-00002

受付内容	保険募集人	氏名	N O	事務機関使用欄	住宅保証機構確認欄
	備考				