

記者発表資料  
平成30年7月25日  
住宅保証機構株式会社

## まもりすまい保険 10周年について

住宅保証機構株式会社<代表取締役社長 能登 義春 (のと・よしはる)、東京都港区>の住宅瑕疵担保責任保険「まもりすまい保険」は本年6月に販売開始10年を迎えました。

弊社の前身である財団法人住宅保証機構は、1980年に創設された「住宅性能保証制度」を29年にわたり運営しており、住宅瑕疵保証のパイオニアとして通算39年目になります。

おかげさまで、2018年3月末時点における「まもりすまい保険（新築保険）」の届出事業者数は約6万3千社、保険契約数は累計約120万戸となりました（「住宅性能保証制度」を含む保証・保険の累計契約戸数は258万戸）。

今後とも、新築住宅・既存住宅に関わらず、「まもりすまい保険」の販売を通じて、消費者の皆様が安心して住宅を取得できる環境づくりを目指してまいります。

弊社は、まもりすまい保険10周年を記念して、下記のとおりロゴマークを作成いたします。また、10月から弊社ホームページに「まもりすまい保険 10th ANNIVERSARY」特設サイトを開設し、10周年にちなんだ情報を発信して参ります。



### 【本件に関するお問い合わせ先】

住宅保証機構株式会社 経営管理部 経営企画課 桑田

〒105-0011 東京都港区芝公園3-1-38 芝公園三丁目ビル

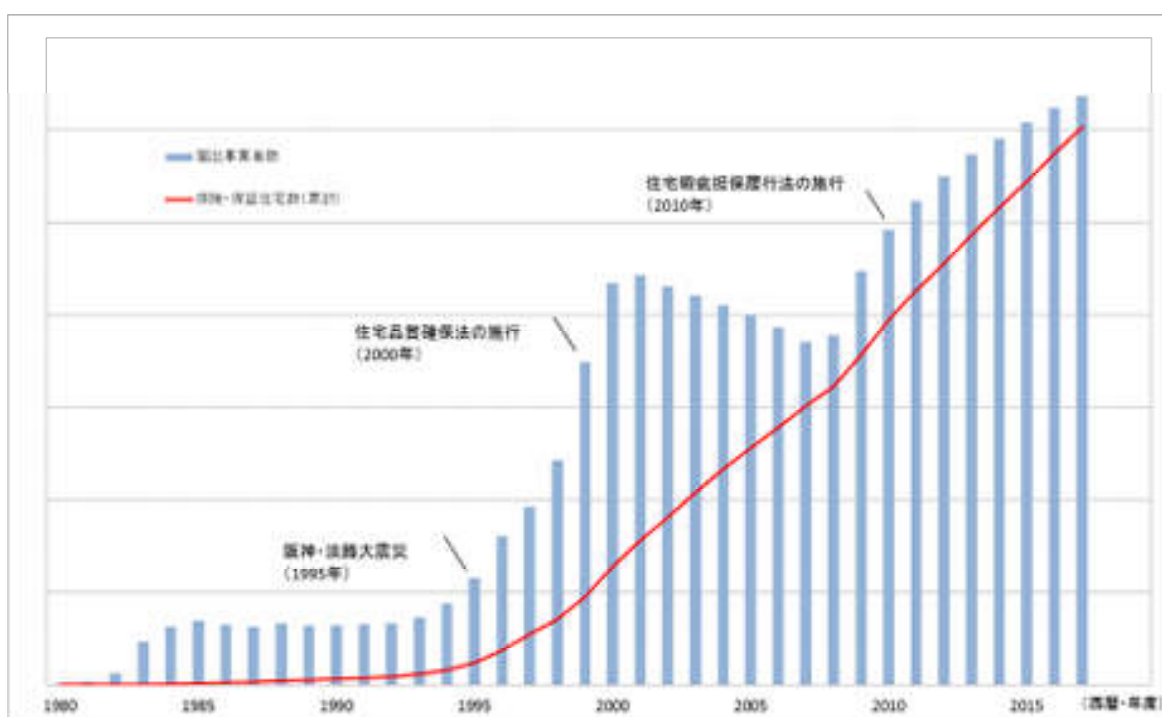
電話：03-6435-8862 FAX：03-5733-5322

<https://www.mamoris.jp/>

## 住宅瑕疵保証のパイオニアとしての実績

### ■保険・保証住宅及び届出事業者数の推移（2018年3月末現在）

- ・「まもりすまい保険」及び「住宅性能保証制度」の保証・保険住宅数（累計）：258万戸
- ・届出事業者数：6万3千社



### ■検査員数（2018年3月末現在）

- ・3,788名

### ■窓口数（2018年3月末現在）

- ・631拠点

## 沿 革

1980年	「住宅性能保証制度」の創設
1982年	「財団法人性能保証住宅登録機構」発足
1986年	住宅性能保証制度の全国普及達成
1999年	財団の名称を「財団法人住宅保証機構」に改称
2000年	「住宅の品質確保の促進等に関する法律」の施行にあわせた抜本的な制度改正
2008年	国土交通大臣より住宅瑕疵担保履行法に基づく「住宅瑕疵担保責任保険法人」に指定 「まもりすまい保険」業務開始
2010年	「まもりすまいリフォーム保険」 「まもりすまい既存住宅保険(宅建業者売主型)」、 「まもりすまい既存住宅保険(検査機関保証型)」業務開始
2011年	「まもりすまい大規模修繕かし保険」業務開始
2012年	住宅保証機構株式会社として業務開始 「まもりすまい倶楽部」を創設
2013年	「保険法人検査実施確認書」発行業務開始
2015年	「省エネルギー計算書等作成サービス」 「まもりすまい延長保険」業務開始
2018年	「まもりすまい既存住宅保険(仲介業者保証型)」業務開始